
28. november 2016**Bestyrelsesmedlemmerne og
Jens Rasmussen.**

Bestyrelsesmøde afholdt søndag den 20. november 2016 kl. 09:00 på Hotel Hesselet.

Deltagere: Uffe Petersen, Kim Kjellmann, Bente Puggaard, Torben Schou Olsen, Svend Aage Larsen og Jens Rasmussen.

Fraværende: Ingen

Referat:

16-06-1 **Referat** af møde den 20. oktober 2016.

Referat taget til efterretning og godkendt.

16-06-2 **Meddelelser:**

Statistikker gennemgået på Koordineringsudvalgsmødet den 7. november 2016.

Institutionen i Tejstgården forventes udlejet til Greve Kommune pr. 1. februar 2017.

Referat af Styringsdialogmødet den 6. oktober 2016 med Greve Kommune er endnu ikke modtaget.

16-06-3 **Renovering af Tjur- og Tejstgården.**

Orientering om status.

Enemærke & Petersen A/S fik ordren på Byggeudvalgsmødet den 10. november.

Enemærke & Petersen vil i den nærmeste fremtid foretage diverse registreringer ud- og indvendigt i nogle boliger.

Der vil blive udført en prøveblok inden det endelige omfang af renoveringen bliver fastlagt.

Det blev vedtaget, at de månedlige opkrævninger for udskiftede hoveddøre over den kollektive råderet stopper ved udgangen af december 2016, og det resterende skyldige beløb (ca. kr. 2.750.000) indregnes i budget/regnskab for renoveringen.

16-06-4 **Renovering af Eghøj.**
Orientering om status.

Prøvebolig har været i udbud, og Snedkermester Arne Pedersen A/S har afgivet det billigste tilbud og fået ordren.

Prøvebolig forventes færdig medio december i år. Det samlede udbud for hele renoveringen er planlagt udsendt lige før jul.

16-06-5 **Tjørnelyparkens Varmecentral.**
Orientering om status.

Greve Kommune har vurderet, at i henhold til gældende lovgivning må Greve Boligselskab ikke levere varme til Tjørnelyskolen og til grundejerforeningen Gyvel- og Syrenkæden, derfor skal der findes en løsning, som overholder lovgivningen.

Greve Boligselskab, Aftagerudvalget, Greve Fjernvarme og Greve Kommune arbejder på en løsning, hvor de nuværende aftagere holdes økonomisk skadesløse.

Det forventes ikke, at sagen skal behandles i repræsentantskabet, da det er et krav fra Greve Kommune, at der skal findes en løsning, som er i overensstemmelse med gældende lovgivning.

16-06-6 **Generel status for byggesager.**
Bilag gennemgået og taget til efterretning.

16-06-7 Lån til Vestervang.

Det foreslås at selskabet yder et lån på kr. 190.572,50 til finansiering af hulmursisoleringen.

Det blev vedtaget, at yde Vestervang det foreslåede lån på kr. 190.572,50.

16-06-8 Temamøde i repræsentantskabet.

Drøfte forslag til emner i forbindelse med temamøde i repræsentantskabet den 22. februar 2017.

Der var ingen umiddelbare forslag til emner. Det enkelte bestyrelsesmedlem vender tilbage til administrationen, hvis der opstår nogle idéer til emner.

16-06-9 Eventuelt.

Der vil blive udsendt ny mødeplan for første halvår 2017 med en mindre ændring.

See.

Det er ganske få boligtagere (under 30), som har frameldt sig You-

Efter den nye postlovs ikrafttræden har vi desværre oplevet diverse problemer med omdeling af brevpост, derfor vil boligselskabet forsøge, at indhente e-mailadresser fra boligtagere og boligansøgere, så vi fremover kan udsende boligtilbud m.v. elektronisk.

Næste møde.

Den 8. februar 2017.

Med venlig hilsen

Uffe Petersen / Jens Rasmussen